



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2858 / 2024

OGGETTO: Codice opera 23041 - Riqualficazione Palestre Scolastiche anno 2024. Determina a contrarre ex art. 17 co. 1, D. Lgs. n. 36/2023 - Procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. c). CUP: F92B23000460004

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso:

che questa Amministrazione ha l'onere di provvedere alla manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà comunale ospitanti le palestre scolastiche, dovendo far fronte con tempestività a tutti quegli interventi poco, o per nulla, suscettibili di previsione temporale di spesa, nonché di esatta quantificazione numerica nel tempo e che, per condizioni circostanziali, possono assumere, altresì, carattere di urgenza e indifferibilità;

che, per la specifica natura degli interventi da realizzare, l'Amministrazione medesima ha ritenuto opportuno procedere, tramite la realizzazione dell'intervento Codice opera 23041 - Riqualficazione Palestre Scolastiche anno 2024 da affidare ad un unico operatore economico, stabilendo le condizioni alle quali l'appaltatore si obbliga a eseguire gli interventi che, di volta in volta, gli verranno richiesti;

che per le motivazioni di cui sopra è stato redatto apposito documento di indirizzo alla progettazione, approvato con la Delibera giuntale n. 462, dd. 23/09/2024 ed immediatamente eseguibile, e di seguito il servizio Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva ha redatto il relativo progetto per l'importo complessivo di euro 300.000,00, che è stato approvato con Delibera giuntale n. 523 del 14/10/2024;

Responsabile del procedimento: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel:	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

che con determinazione n. 3869/24, resa esecutiva in data 24/10/2024, l'Amministrazione ha provveduto alla nomina dell'ing. Diego Fabris, Responsabile della posizione organizzativa Manutenzione Straordinarie e progetti edilizia scolastica 2 del Comune di Trieste, quale Direttore dei lavori per l'intervento Codice opera 23041 - Riqualificazione Palestre Scolastiche anno 2024;

che con Delibera di Giunta n. 523 /2024 e' stato approvato il seguente quadro economico del progetto:

QUADRO ECONOMICO CODICE OPERA 23041	
A) LAVORI	
A1) ammontare complessivo massimo	€ 224.000,00
A2) oneri per la sicurezza	€ 6.720,00
TOTALE A)	€ 230.720,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
1) I.V.A. 22% su A)	€ 50.758,40
2.a) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 D. Lgs. 36/2023)	€ 3.691,52
2.b) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 D. Lgs 36/2023)	€ 922,88
3) Spese tecniche CSP, CSE (oneri e IVA compresa)	€ 12.460,00
4) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	€ 1.447,20
TOTALE B)	€ 69.280,00
COSTO DELL'OPERA A+B)	€ 300.000,00

Ravvisata la necessita' di disporre l'avvio della procedura per la selezione dell'operatore economico cui affidare il contratto di esecuzione dei lavori di cui sopra;

Dato atto che l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato che i lavori in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Visto l'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalita':

comma 1 lettera c): *procedura negoziata senza bando, previa consultazione*

Responsabile del procedimento: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel:	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

Ritenuto, ai sensi della richiamata normativa e in considerazione del valore dell'appalto, di attivare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023 la procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti per la categoria OG1, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Ritenuto, in conformita' a quanto disposto dall'art. 50, comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici, di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dal progetto approvato, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 224.000,00, piu' euro 6.720,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Ritenuto che, in conformita' a quanto disposto dall'art. 54 co. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque, si provvedera' all'esclusione delle offerte che risultano anomale utilizzando il metodo di calcolo della soglia di anomalia indicato nella lettera di invito;

Preso atto che con Determinazione n. 2195/2016 e' stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro, come aggiornato con Determinazione Dirigenziale n. 4773/2023, dd. 22/12/2023;

Rilevato che la scelta delle ditte da invitare alla procedura avverra' attingendo dagli elenchi di cui sopra e verra' effettuata ai sensi dell'art. 3 comma 4 dell'Allegato II.1 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" al D. Lgs. n. 36/2023 e che l'affidamento avverra' rispettando il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 co. 1, D. Lgs. 36/2023";

Dato atto che, per la procedura in questione:

il CIG verra' richiesto mediante la piattaforma eappalti.regione.fvg-GGAP prima dell'invio della lettera di invito alla procedura di gara;

la selezione verra' effettuata con l'utilizzo di piattaforme telematiche (eappalti.regione.fvg);

con la Determina di aggiudicazione si provvedera' a impegnare la spesa per l'esecuzione dei lavori oggetto della procedura di gara, nonche' a impegnare e prenotare conseguentemente le necessarie voci del quadro economico;

Richiamata:

la Deliberazione consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con cui e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000);

Responsabile del procedimento: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel:	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

la Deliberazione consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con cui e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

la Deliberazione consiliare n. 38 del 02 agosto 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui e' stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026;

la Deliberazione giunta n. 1 dell'8 gennaio 2024 con cui e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;

la Deliberazione giunta n. 32 del 29 gennaio 2024 di approvazione del Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2024-2026;

Dato atto che:

l'opera di cui trattasi, denominata Codice opera 23041 - Riqualficazione Palestre Scolastiche anno 2024, e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 con una previsione di spesa di Euro 300.000,00 finanziata con Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo libero (3LIB) che trova copertura all'interno del capitolo n. 20230410 "23041 - RIQUALIFIAZIONE PALESTRE SCOLASTICHE - ANNO 2024 - (di interesse storico)";

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024 per euro 300.000,00;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2024 per euro 300.000,00;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste e, in particolare, l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e di cui all'Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sono svolte dal Responsabile della posizione organizzativa Manutenzione Straordinarie e progetti edilizia scolastica 2 del Comune di Trieste, ing. Diego Fabris;

Dato atto che il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva e' l'ing. Luigi Fantini;

Responsabile del procedimento: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel:	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Accertato che il Rup, ing. Diego Fabris, ed il Dirigente, Ing. Luigi Fantini, nel procedimento di cui trattasi, dichiarano, con il presente atto, di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Tutto cio' premesso e ritenuto

DETERMINA

1. di autorizzare, per l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato Codice opera 23041 - Riqualificazione Palestre Scolastiche anno 2024 il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lettera c), procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti per la categoria OG1, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
2. di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dal progetto approvato, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 224.000,00, piu' euro 6.720,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA ed oneri esclusi);
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D. Lgs.n. 36/2023 qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque si provvedera' all'esclusione delle offerte che risultano anomale utilizzando il metodo di calcolo della soglia di anomalia indicato nella procedura di invito;
4. di dare atto che per la procedura in questione il CIG verra' richiesto mediante la piattaforma eappalti.regione.fvg-GGAP e prima dell'invio della lettera di invito alla procedura di gara;
5. di prenotare la spesa complessiva di euro 300.000,00 ai capitoli di seguito elencati:

Ann o	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programm a	Progetto	D/N	Importo	Note
202 4	202304 10	23041 - RIQUALIFICAZIONE PALESTRE SCOLASTICHE - ANNO 2024 - (di interesse storico)	0268 1	U.2.02.01.10. 003	50807	23041	N	300.000, 00	

6. di dare atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma

Responsabile del procedimento: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel:	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

1, D. Lgs. 267/2000);

con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 e' stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

la Deliberazione consiliare n. 38 del 02 agosto 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui e' stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026;

con Delibera di Giunta n. 1 del 8 gennaio 2024 e' stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;

con la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2024- 2026;

l'opera di cui trattasi, denominata Codice opera 23041 - Riqualificazione Palestre Scolastiche anno 2024, e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 con una previsione di spesa di Euro 300.000,00 finanziata con Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo libero (3LIB) che trova copertura all'interno del capitolo n. 20230410 "23041 - RIQUALIFICAZIONE PALESTRE SCOLASTICHE - ANNO 2024 - (di interesse storico)";

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024 per Euro 300.000,00;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2024 per Euro 300.000,00.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

(ing. Diego Fabris)

e

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

(ing. Luigi Fantini)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel:	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 24/10/2024 15:47:11

NOME: DIEGO FABRIS
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 29/10/2024 14:31:25